



# COMUNE DI SELARGIUS

Provincia di Cagliari

Copia

**DETERMINAZIONE N. 1234 del 14/12/2015**

**AREA 6 - LAVORI PUBBLICI**

**Servizio amministrativo OO.PP.**

**Oggetto:** LAVORI DI REALIZZAZIONE BLOCCO SPOGLIATOI E RISTRUTTURAZIONE PALESTRA VIA LEONARDO DA VINCI. AFFIDAMENTO DIRETTO INCARICO PROGETTAZIONE, DIREZIONE LAVORI E SICUREZZA. Impegno di spesa.

*N° 235 del Registro Determinazioni  
AREA 6 - LAVORI PUBBLICI*



# COMUNE DI SELARGIUS

Provincia di Cagliari

---

## AREA 6 - LAVORI PUBBLICI Servizio amministrativo OO.PP.

**OGGETTO: LAVORI DI REALIZZAZIONE BLOCCO SPOGLIATOI E RISTRUTTURAZIONE PALESTRA VIA LEONARDO DA VINCI. AFFIDAMENTO DIRETTO INCARICO PROGETTAZIONE, DIREZIONE LAVORI E SICUREZZA. IMPEGNO DI SPESA.**

### Visti:

- il Provvedimento del Sindaco prot. 7432 del 10/3/2015 con il quale è stato confermato all'ing. ADALBERTO PIBIRI l'incarico di Direttore dell'Area 6 LAVORI PUBBLICI;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n.28 del 18/6/2015 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione armonizzato 2015/2017 e il Documento Unico di Programmazione;
- la deliberazione della Giunta Comunale n.101 del 03/7/2015 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione esercizio 2015;

### Premesso che:

- Rientra tra gli obiettivi generali dell'Amministrazione Comunale, la realizzazione del progetto relativo ai **Lavori di realizzazione blocco spogliatoi e ristrutturazione palestra adiacente la Scuola Elementare di Via Leonardo Da Vinci**, per un importo complessivo di € 257.066,15 così come previsto nel Programma Triennale delle OO.PP. 2015/2017, approvato con deliberazione consiliare n.17 del 7/5/2015;
- Il citato Programma Triennale individua il p.e. Antonello Monni, quale responsabile del procedimento;
- È necessario nominare il progettista e direttore dei lavori di cui trattasi;

### Considerato che:

l'importo netto degli onorari, quantificato in via presuntiva, ammonta a € 35.999,69 oltre oneri ed IVA, dal Servizio Tecnico dell'Area 6, risulta al di sotto della soglia di € 40.000,00 prevista dall'art. 125, comma 11 del D.Lgs. 163/2006 (Codice dei Contratti) e dall'art.27 comma 2 del Regolamento Comunale per le acquisizioni in economia, secondo cui si può procedere all'affidamento diretto del servizio; l'organico in servizio presso l'Area di appartenenza e le restanti aree tecniche, presenta carenze, determinate dalla situazione contingente di particolare sovraccarico di lavoro, tali da giustificare l'affidamento dei compiti in oggetto ad un libero professionista esterno alla P.A., in possesso dei requisiti di esperienza e professionalità adeguati per le prestazioni da effettuare;

**Dato atto che:**

Con propria determinazione n.1082 del 04/11/2015 è stata avviata la procedura per l'affidamento diretto in cottimo fiduciario, dell'incarico di progettazione, direzione lavori e coordinamento della sicurezza dei lavori di cui trattasi, ai sensi dell'art. 125 comma 11 del D.Lgs. 163/2006, oltre che dell'art. 27 comma 2 del Regolamento Comunale per le acquisizioni in economia - CUP F71E15000200005 - CIG Z95164E105;

la Regione Autonoma della Sardegna ha approvato, con Determinazione del Direttore del Servizio appalti, contratti e segreteria UTR, Settore contratti n. 45069/2676 del 23.12.2013, l'Elenco di operatori economici qualificati cui affidare servizi di tecnici d'importo stimato inferiore a 100.000,00 euro ai sensi degli articoli 57 comma 6, 91, comma 2 e 125, comma 11 del D.Lgs 163/2006, e che l'elenco è pubblicato sul sito [www.regione.sardegna.it](http://www.regione.sardegna.it);

tra i professionisti in elenco, si sono individuati tre professionisti ritenuti idonei sulla base delle risultanze curriculari, ai quali con pec del 23/11/2015 è stato richiesto la migliore offerta sia in termini economici, oltre il 20%, che di tempo, tenuto conto della necessità di approvare il progetto definitivo/esecutivo entro il mese di Dicembre p.v. con parere favorevole espresso dal Comitato Regionale del CONI, per giungere alla stipulazione del relativo contratto di mutuo con l'Istituto per il Credito Sportivo, entro e non oltre il mese di febbraio 2016

tra le offerte pervenute nei termini assegnati, la migliore sotto il profilo economico e dei tempi è risultata quella dell'Ing. David Pintus che ha formulato un ulteriore ribasso economico del 10% ed una offerta sui tempi di 15 gg.;

**Constato che:**

l'ing. David Pintus, libero professionista iscritto al n. 3772 dell'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Cagliari, ed in possesso dell'abilitazione necessaria allo svolgimento del coordinamento della sicurezza, risulta inserito nell'elenco degli operatori economici qualificati, fornito dalla RAS, cui affidare servizi tecnici d'importo stimato inferiore a 40.000,00 euro, indicato all'espletamento dell'incarico;

**Dato atto infine che:**

- l'importo è sotto i € 30.000,00, l'Amministrazione Comunale stipulerà con l'aggiudicatario del presente appalto un contratto in forma di scrittura privata;
- l'opera trova copertura finanziaria per € 150.000,00 con mutuo agevolato da contrarre con l'Istituto per il Credito sportivo - cap. 71026001 "Fabbricati (patrimonio indisponibile)" e per € 107.067,00 sui fondi di bilancio comunale di cui al cap. 71020107 "Fabbricati (patrimonio indisponibile)";

**D E T E R M I N A**

Di affidare all'ing. **David Pintus**, Via S.Tommaso d'Aquino - n. 8 , 09134 Cagliari (CA), cod. fiscale PNTDVD68S21B354B partita IVA n 02639740923, l'incarico di progettazione, direzione lavori e coordinamento della sicurezza dei lavori di "**REALIZZAZIONE BLOCCO SPOGLIATOI E RISTRUTTURAZIONE PALESTRA VIA LEONARDO DA VINCI**", per un importo di € 25.919,78 al netto degli oneri e dell'IVA, ai sensi dell'art. 125 comma 11 del D.Lgs. 163/2006, oltre che dell'art. 27 comma 3 del Regolamento Comunale per le acquisizioni in economia - CUP F71E15000200005 - CIG Z95164E105;

Di impegnare l'importo di € **32.887,02** oneri ed IVA inclusa, a favore dell'ing. **David Pintus**, Via S.Tommaso d'Aquino - n. 8, 09134 Cagliari (CA), cod. fiscale PNTDVD68S21B354B partita IVA 02639740923, sul cap. 71020107 "Fabbricati (patrimonio indisponibile)" imp. 1595/15 cod. min. 6.01.2.0202 cod. 6.3.1 con il seguente crono programma:

Obbligazione giuridica perfezionata al 31/12/1015	Anno di esigibilità IMPORTO 2016	Fonte Finanziamento capitolo
SI	€ 32.887,02	71020107/15

**Di precisare che:**

- \* l'Amministrazione Comunale stipulerà con l'aggiudicatario del presente appalto un contratto in forma di scrittura privata;
- \* il professionista aggiudicatario dovrà produrre, prima della stipula del contratto d'appalto, la cauzione definitiva, ai sensi dell'art.113 del Codice dei Contratti ed inoltre dovrà essere munito, a far data dall'approvazione del progetto, di una polizza di responsabilità civile professionale, costituita nelle forme e con le modalità previste dall'art. 111 del citato D.Lgs. 163/2006, su schema tipo DM 123/2004;
- \* l'importo complessivo dell'opera, pari ad **€ 257.066,15** trova copertura finanziaria, così come stabilito dal Programma Triennale delle OO.PP. 2015/2017, approvato con deliberazione consiliare n.17 del 7/5/2015, per € 150.000,00 su un mutuo da contrarre presso l'Istituto per il Credito Sportivo - cap. 71026001 "Fabbricati (patrimonio indisponibile)", e per la differenza, € 107.067,00 su fondi del bilancio comunale 2015 - cap. . 71020107 "Fabbricati (patrimonio indisponibile)"
- \* ai sensi dell'art.1 comma 32 della L. 190/2012 sarà data pubblicità del presente atto nella sezione del sito istituzionale "Amministrazione Trasparente";
- \* ai sensi dell'art.124 comma 3 l'avviso dei risultati della gara verrà pubblicato sull'Albo Pretorio, sul sito istituzionale "Amministrazione Trasparente/Bandi di gara e contratti" sul sito del Ministero delle Infrastrutture e sull'Osservatorio presso la R.A.S.;
- \* ai sensi dell'art.120 comma 2 e seguenti del Codice di Diritto Amministrativo, D.Lgs. 104/2010, potrà essere proposto ricorso al T.A.R. contro il presente provvedimento, entro 30 giorni dalla ricezione della comunicazione di aggiudicazione definitiva, ex art.79 D.Lgs. 163/2006.

Selargius, 4/12/2015

IL DIRETTORE D'AREA 6 LL.PP.  
Ing. Adalberto Pibiri



La presente determinazione è stata depositata agli atti del Servizio Segreteria

Selargius, \_\_\_\_\_

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO SEGRETERIA

\_\_\_\_\_

---

Il presente atto sarà reso pubblico ai sensi dell'art. 2 comma 3 del Regolamento per l'organizzazione e le modalità di gestione dell'Albo Pretorio Virtuale

**Copia per uso amministrativo.**

**AUTENTICAZIONE DI COPIA ANALOGICA DI DOCUMENTO INFORMATICO**

Art. 23 D.Lgs. 7.3.2005 n. 82, modificato dall'art. 16 D.Lgs. 30.12.2010 n. 235

Attesto che la presente copia analogica composta da n. \_\_\_\_\_ fogli è conforme all'originale informatico, sottoscritto con firma digitale, il cui certificato è intestato a \_\_\_\_\_, rilasciato da \_\_\_\_\_, valido fino al \_\_\_\_\_ e non revocato, la cui verifica ha avuto esito positivo.

Data \_\_\_\_\_

Nome, cognome e qualifica del pubblico ufficiale autorizzato

\_\_\_\_\_  
Firma